

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 34/TB-THADS(2)

Khánh Hoà, ngày 24 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành (lần 6)

Kính gửi:

- Ông Trần Minh Cảnh, địa chỉ: tổ dân phố Linh Trung, phường Cam Linh, tỉnh Khánh Hòa;
- Ông Nguyễn Lai, bà Đoàn Thị Kim Liên, cùng địa chỉ: thôn Bình Hưng, xã Nam Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;
- Bà Trần Thị Mỹ Trinh, địa chỉ: tổ dân phố Linh Vân, phường Cam Linh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hoà);

Căn cứ Biên bản thỏa thuận thi hành án ngày 01 tháng 7 năm 2024 giữa người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh lập (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hoà);

Căn cứ Thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá số 536/CV-TL ngày 22 tháng 7 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Thiên Long.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hoà thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Trần Minh Cảnh, địa chỉ: tổ dân phố Linh Trung, phường Cam Linh, tỉnh Khánh Hòa.

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Lai, bà Đoàn Thị Kim Liên, cùng địa chỉ: thôn Bình Hưng, xã Cam Bình (nay là xã Nam Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa).

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà Trần Thị Mỹ Trinh, địa chỉ: tổ dân phố Linh Vân, phường Cam Linh, tỉnh Khánh Hòa

Nội dung:

Theo thông báo của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long về bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 31, tờ bản đồ số 24, diện tích 150m², tọa lạc tại thôn Bình Hưng, xã Cam Bình, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (nay là thôn Bình Hưng, xã Nam Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa), số phát hành DO 747427, số vào sổ cấp giấy GCN: CN01263 ngày 12/6/2024, đứng tên bà Trần Thị Mỹ Trinh, với giá khởi điểm của tài sản là **1.476.225.000 đồng (Một tỷ bốn trăm bảy mươi sáu triệu hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng)**.

Đến nay đã hết thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (từ ngày 25/6/2025 đến ngày 21/7/2025) nhưng không có người đăng ký tham gia.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Trần Minh Cảnh, ông Nguyễn Lai, bà Đoàn Thị Kim Liên, bà Trần Thị Mỹ Trinh biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trưởng Phòng THADS Khu vực 2 (b/c);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

